



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ & ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ & ΚΡΑΤΙΚΗΣ ΑΡΩΓΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ. Δημοκρίτου 2, 151 23 Μαρούσι, Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: gdaefk@civilprotection.gr



ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΠΛΗΓΕΝΤΩΝ ΑΠΟ ΦΥΣΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗ

Χορηγείται επιδότηση προσωρινής στέγασης στους **χρήστες κύριων κατοικιών**, οι οποίες έχουν υποστεί βλάβες από τη φυσική καταστροφή, για την κάλυψη των προσωρινών στεγαστικών αναγκών τους.

Οι όροι, οι προϋποθέσεις, τα δικαιολογητικά και η διαδικασία χορήγησης επιδότησης προσωρινής στέγασης καθορίζονται στη με αρ. πρωτ. **67959/ΔΑΕΦΚ-ΚΕ/Α36/30.10.2025 (Β' 5926)** κοινή υπουργική απόφαση.

- **Η επιδότηση προσωρινής στέγασης χορηγείται με τη μορφή:**
 - «**επιδότησης ενοικίου**» στην περίπτωση ενοικίασης άλλης κατοικίας στην ίδια ή όμορη Περιφερειακή Ενότητα με την πληγείσα κατοικία ή
 - «**επιδότησης συγκατοίκησης**» στην περίπτωση φιλοξενίας στην κύρια κατοικία άλλου προσώπου, στην ίδια ή όμορη Περιφερειακή Ενότητα με την πληγείσα κατοικία και **ανέρχεται στο 50% της επιδότησης ενοικίου**.
- **Δικαιούχοι επιδότησης ενοικίου ή συγκατοίκησης είναι :**
 - οι **ιδιοκτήτες ή οι χρήστες δωρεάν παραχωρημένων κατοικιών, με κύρια χρήση**, οι οποίες λόγω των βλαβών που υπέστησαν από την φυσική καταστροφή, χαρακτηρίστηκαν από κλιμάκιο της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ.:
 - ✓ **προσωρινά ακατάλληλες για χρήση «ΚΙΤΡΙΝΕΣ»** ή
 - ✓ **επικίνδυνες για χρήση «ΚΟΚΚΙΝΕΣ»**

οι οποίοι **δεν διαθέτουν κενή ή δευτερεύουσα κατοικία σε απόσταση μικρότερη των 25 χλμ.** από την πληγείσα κατοικία.

Προϋπόθεση είναι ότι, η πληγείσα κατοικία αποδεδειγμένα κατοικούνταν πριν την εκδήλωση της φυσικής καταστροφής και αποδεδειγμένα δεν κατοικείται μετά την εκδήλωση της φυσικής καταστροφής.

- **Ημερομηνία έναρξης της επιδότησης**
Οι πολίτες των οποίων οι κύριες κατοικίες θα κριθούν ως προσωρινά **ακατάλληλες για χρήση («ΚΙΤΡΙΝΕΣ»)** ή **επικίνδυνες για χρήση («ΚΟΚΚΙΝΕΣ»)** δύνανται να **μισθώσουν κατοικία για τη διαμονή τους ή να φιλοξενηθούν**, με ημερομηνία έναρξης της επιδότησης, την ημερομηνία έναρξης της φιλοξενίας ή μίσθωσης, η οποία δύνανται να είναι η **επόμενη ημέρα της φυσικής καταστροφής**.
- **Το ύψος της επιδότησης ενοικίου** καθορίζεται βάσει του αριθμού των ατόμων που διέμεναν μόνιμα στην πληγείσα κατοικία, χορηγείται σε τρίμηνα και καθορίζεται σε **300€/μήνα για ένα (1) άτομο**, και **προσαυξάνεται κατά 50€/μήνα για κάθε επιπλέον συνοικούντα, έως το ποσό των 500€/μήνα (το αντίστοιχο ύψος της επιδότησης συγκατοίκησης ανέρχεται στο 50% της επιδότησης ενοικίου)**.
Προσαυξάνεται κατά ένα (1) ο αριθμός των συνοικούντων ατόμων για κάθε χρήστη της πληγείσας κατοικίας που είναι άτομο με αναπηρία, με ανώτερο όριο το ποσό των 500€/μήνα.
- **Η επιδότηση χορηγείται για ανώτατο χρονικό διάστημα τα δύο (2) έτη** για τους ιδιοκτήτες ή για χρήστες δωρεάν παραχωρημένων κατοικιών, **για δε τους ενοικιαστές των κατοικιών που υπέστησαν βλάβες έως έξι (6) μήνες και μόνο υπό τη μορφή επιδότησης συγκατοίκησης**.
- **Μετά την έκδοση σχετικής κοινής υπουργικής απόφασης (κ.υ.α.), οι πληγέντες πολίτες απαιτείται να υποβάλλουν αίτηση** για χορήγηση επιδότησης προσωρινής στέγασης στην αρμόδια υπηρεσία της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ. εντός συγκεκριμένης προθεσμίας που θα καθορίζεται στην εν λόγω κ.υ.α. υποβάλλοντας συνημμένα :
 - αντίγραφο του Δελτίου Αυτοψίας της Γ.Δ.Α.Ε.Φ.Κ., που εκδόθηκε για την πληγείσα κύρια κατοικία τους,
 - φορολογικά έντυπα Ε1, Ε2, Ε9 και ΕΝΦΙΑ τελευταίου φορολογικού έτους των αιτούντων και των συνοικούντων,
 - απόδειξη εμπρόθεσμης Υποβολής Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας που αφορά στην ενοικιαζόμενη κατοικία, μετά την πυρκαγιά (σε περίπτωση επιδότησης ενοικίου),
 - σχετικές Υπεύθυνες Δηλώσεις (έντυπα επισυνάπτονται στο ΦΕΚ 5926/Β/5.11.2025)
 - σε περίπτωση ατόμων με αναπηρίες, Βεβαίωση από Κέντρο Πιστοποίησης Αναπηρίας (ΚΕ.Π.Α.), από την οποία να προκύπτει ποσοστό αναπηρίας τουλάχιστον 67%.